

Regnskap 1. halvår 2017

Bank2 leverer god lønnsomhet og høyere vekst

Bank2 ASA fikk i 1. halvår 2017 et resultat etter skatt på kr 36 mill., som er kr 3 mill. bedre enn for tilsvarende periode i fjor. Dette gir en egenkapitalavkastning på 20,2 %. Bankens samlede utlån økte med kr 412 mill. i perioden, tilsvarende en vekst på 18 %. Spesielt sterk er veksten innen finansiering av boligprosjekter i Oslo-området, samtidig som bankens refinansieringslån også viser en god utvikling.

Det målrettede arbeidet med å effektivisere virksomheten og styrke bankens operasjonelle og strategiske plattform har gitt resultater, spesielt innen finansiering av boligutviklingsprosjekter. Det har vært en positiv utvikling i driftsinntektene. Samtidig viser både andel misligholdte lån og bokførte tap en nedadgående trend.

Refinansieringslån med pant i fast eiendom, som utgjør bankens viktigste produktområde, viser en fortsatt god og stabil utvikling i et voksende marked. Bank2 vil befeste og styrke sin posisjon innenfor dette området. Samlede refinansieringslån har vokst fra kr 1.511 mill. ved årsskiftet til kr 1.579 mill. pr. 30.6.2017. Forsterket og målrettet markedsinnsats har i tillegg bidratt til solid vekst i antall søknader.

Prosjektfinansiering er et strategisk viktig satsningsområde, og virksomheten er rettet mot profesjonelle eiendomsutviklere i Oslo-området. Porteføljen har vokst med 40 % hittil i 2017, fra kr 696 mill. ved årsskiftet til kr 977 mill. pr. 1. halvår. Dette tilsvarer 37 % av bankens samlede utlån. Styret i banken er fornøyd med utviklingen på dette området og markedsposisjonen banken har opparbeidet på relativt kort tid.

Nøkkeltall

- Egenkapitalavkastning 20,2 % mot 22,3 % i 1. halvår 2016
- Resultat pr. aksje kr 0,37 mot kr 0,34
- Egenkapital pr. aksje kr 3,83 mot kr 3,20
- Tap på utlån 0,25 % mot 0,56 %
- Samlede utlån kr 2.707 mill. mot kr. 2.254 mill., dvs. 20 % vekst på 12 måneder

Bank2 Konsern, som omfatter Bank2 ASA, Finans2 AS og Finans2 A/S (Danmark), hadde et samlet resultat på kr 30 mill., mot kr 33 mill. i fjor. Finans2 AS fikk et resultat på minus kr 4,5 mill., og forventes å vise overskudd i løpet av 2. halvår.

På ekstraordinær generalforsamling i Bank2 ASA ble det vedtatt at fordringsfinansieringsvirksomheten og bankens aksjer i Finans2 AS fisjoneres ut og overføres til et nyetablert selskap – Finans2 Kapital AS – mot at aksjonærene i Bank2 ASA mottar aksjer i Finans2 Kapital. Fisjonen foretas for å legge bedre til rette for

forretningsmessig utvikling av fordringsfinansieringsvirksomheten. Selskapet har søkt om konsesjon som kredittforetak med tillatelse til å drive finansieringsvirksomhet, og vil som selvstendig enhet kunne oppnå en raskere vekst enn med dagens organisering av virksomheten.

Kontakt Bank2 ASA v/adm. direktør Frode Ekeli, 911 42 303, fe@bank2.no for ytterligere informasjon

Om Bank2 og Finans2

Bank2 ASA er en nisjebank som ble etablert i 2005. Banken har spesialisert seg på å tilby bransjetilpassede løsninger til privatpersoner og selvstendig næringsdrivende som har behov for et alternativ til andre banker. Våre medarbeidere er spesialister på økonomisk rådgivning i situasjoner der det er behov for opprydning og handlingsrom for å gjennomføre finansiell restrukturering. Vi bidrar til gode løsninger og økonomisk friskmelding ved å ivareta kundens interesser på best mulig måte. Vi tilbyr lån mot pant i fast eiendom, samt refinansieringslån uten sikkerhet.

Bank2 tilbyr også profesjonelle aktører finansiering av mindre eiendomsprosjekter i Oslo og omegn, primært som et supplement til andre banker. Vi har kompetente og dyktige medarbeidere som kjenner dette markedet godt. Som en liten bank med korte beslutningsveier, kan vi være en fleksibel samarbeidspartner.

Finans2 tilbyr tredjepartsinkasso, administrative tjenester som reskontro og fakturaadministrasjon, samt fordringsfinansiering i form av factoring og kjøp av fordringer og porteføljer. Som en utfordrer i markedet kan selskapet tilby bransjetilpassede løsninger og meget kompetente medarbeidere.

Sammen tilbyr Bank2 og Finans2 et helhetlig og proaktivt tilbud til finansielle samarbeidspartnere innen finansiell restrukturering og fordringsadministrasjon.

Bank2 har 25 medarbeidere, og deltar i alliansesamarbeidet i Eika-Gruppen. Finans2 har 43 ansatte i Norge, tre i Danmark og en i Sverige. Selskapene er samlokalisert i Henrik Ibsens gate 60.